

公共施設の緑化の推進に関する手続要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、緑の環境をつくり育てる条例（昭和48年横浜市条例第47号。以下「条例」という。）第4条に基づく公共施設の緑化の推進に関し、必要な手続を定めるものとする。

(定義)

第2条 この要綱における用語の意義は、条例第4条の施行に関する基準（以下「条例第4条の基準」という。）の例による。

(公共緑化等推進計画に関する協議)

第3条 敷地面積が500平方メートル以上である公共建築物（建築基準法（昭和25年法律第201号）第85条第1項及び第2項に規定する建築物並びに同条第6項及び第7項の許可を受けた建築物を除く。）を建築しようとする者（建築物の新築又は増築において、建築基準法（昭和25年法律第201号）第6条第1項若しくは第6条の2第1項に規定する建築物の建築等に関する確認の申請書又は同法第18条第2項に規定する建築物の建築等に関する計画の通知書を提出する者をいう。）及び公共建築物の緑化の認定を受けようとする者は、あらかじめ、当該建築物の敷地内における緑化及び既存の樹木の保存の推進に関する計画を作成し、市長と協議しなければならない。

2 前項の計画は、条例第4条の基準に適合するものでなければならない。

(公共緑化協議の申出)

第4条 前条第1項の規定による協議（以下「公共緑化協議」という。）をしようとする者は、公共緑化協議（変更）申出書（第1号様式）の正本及び副本に、それぞれ別表第1に掲げる図書を添えて、市長に提出しなければならない。次条に規定する公共緑化協議結果通知書の交付後に、当該公共緑化協議の内容を変更しようとする場合も、同様とする。

2 前項の規定にかかわらず、市長は、同項に規定する図書のほかに必要と認める図書を添付させ、又は不要と認める図書の添付を省略させることができる。

(公共緑化協議の成立)

第5条 市長は、前条第1項の規定による申出があった場合において、当該申出の内容が条例第4条の基準に適合しているときは、公共緑化協議の成立を認め、公共緑化協議結果通知書（第2号様式）を当該申出をした者（以下「公共緑化協議申出者」という。）に交付するものとする。

(公共緑化協議の取下げ及び取りやめの届出)

第6条 公共緑化協議申出者は、第4条第1項の規定による公共緑化協議の申出を取り下げようとするときは、公共緑化協議取下届出書（第3号様式）の正本及び副本を市長に提出しなければならない。

2 公共緑化協議申出者は、前条の規定により公共緑化協議が成立した後において、当該公共緑化協議に係る建築物の建築を取りやめようとするときは、あらかじめ、公共緑化協議取りやめ届出書（第4号様式）の正本及び副本を市長に提出しなければならない。

(公共緑化完了届出書)

第7条 公共緑化協議申出者は、成立した公共緑化協議に基づく建築物の敷地内における緑化及び既存の樹木の保存に係る工事が完了したときは、速やかに、公共緑化完了届出書(第5号様式)の正本及び副本に、それぞれ別表第2に掲げる図書を添えて市長に提出しなければならない。

2 第4条第2項の規定は、前項の規定による図書の添付について準用する。

(手続のみなし規定)

第8条 一の公共建築物について、公共緑化協議申出者が同時に条例第9条第1項の規定による緑化協議(以下「緑化協議」という。)又は都市緑地法施行規則(昭和49年建設省令第1号)第29条第1項の規定による都市緑地法(昭和48年法律第72号)第35条、第36条の規定、横浜市地区計画の区域内における建築物等の制限に関する条例(平成3年12月横浜市条例第57号)第19条若しくは第20条の規定に適合していることを証する書面の交付の申請(以下「適合証明申請」という。)を行い、かつ、当該緑化協議(緑の環境をつくり育てる条例第9条の施行に関する基準(以下「条例第9条の基準」という。)第9条の規定の適用を受けた場合を除く。)又は適合証明申請において、条例第4条の基準第4条に規定する別表に定められた公共建築物の緑化率を満たしている場合(公共緑化協議が同基準第7条の規定の適用を受けた場合を除く。)は、第4条から前条までの手続を行ったものとみなすことができる。

2 前項の規定にかかわらず、公共緑化協議が条例第4条の基準第7条の規定の適用を受け、かつ、緑化協議が条例第9条の基準第9条の規定の適用を受けた場合は、第4条から前条までの手続を行ったものとみなすことができる。

附 則

この要綱は、平成21年4月3日から施行する。

附 則

この要綱は、平成22年10月1日から施行する。

(施行期日)

1 この基準は、平成27年4月1日から施行する。

(経過措置)

2 この要綱の施行の日前にこの要綱による改正前の公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第4条第1項の規定により申出が行われた同要綱第3条第1項の規定による協議については、なお従前の例による。

附 則

この要綱は、平成30年4月1日から施行する。

附 則

(施行期日)

1 この要綱は、平成30年12月3日から施行する。

(経過措置)

2 この要綱の施行の日前にこの要綱による改正前の公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第4条第1項の規定により申出が行われた同要綱第3条第1項の規定による協議については、なお従前の例による。

附 則

(施行期日)

1 この要綱は、令和3年7月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要綱の施行の際現にこの要綱による改正前の公共施設の緑化の推進に関する手続要綱の規定により作成されている様式書類は、なお当分の間、適宜修正の上使用することができる。

附 則

(施行期日)

- 1 この要綱は、令和4年5月31日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要綱の施行の日前にこの要綱による改正前の公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第4条第1項の規定により申出が行われた同要綱第3条第1項の規定による協議については、なお従前の例による。

附 則

(施行期日)

- 1 この要綱は、令和6年4月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要綱の施行の際現にこの要綱による改正前の公共施設の緑化の推進に関する手続要綱の規定により作成されている様式書類は、なお当分の間、適宜修正の上使用することができる。
- 3 この要綱の施行の際現に決裁処理の過程にある事案の処理については、なお従前の例による。

別表第1 (第4条第1項)

図書の種類	必要事項
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物
配置図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における工作物(建築物を含む。以下この表及び別表第2において同じ。)の配置並びに緑化施設の配置、種別及び面積
構造詳細図	緑化施設の断面の構造、材料の種別及び寸法
敷地求積図	敷地の求積に必要な敷地の各部分の寸法及び算式
緑化施設求積図	緑化施設の求積に必要な緑化施設の各部分の寸法及び算式
面積算出表	緑化施設的面積及び必要な算式
緑化施設の写真及び撮影位置図 (既存の緑化施設について面積を算出する場合に限る。)	緑化施設の状況並びに写真撮影の位置及び方向

別表第2（第7条第1項）

図書の種類	必要事項
配置図	縮尺、方位、敷地の境界線、敷地内における工作物の配置並びに緑化施設の配置、種別及び面積
緑化施設求積図	緑化施設の求積に必要な緑化施設の各部分の寸法及び算式
面積算出表	緑化施設の面積及び必要な算式
緑化施設の写真及び撮影位置図	緑化施設の状況並びに写真撮影の位置及び方向

公共緑化協議（変更）申出書

年 月 日

(申出先)
横浜市長

申出者 住 所
氏 名
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)
電 話

公共施設の緑化の推進に関する手続要綱に基づき、公共建築物の敷地内における緑化及び既存の樹木の保存の推進に関する計画について協議したいので、次のとおり申し上げます。

建 築 物 の 名 称	
建築物の地名地番	区
用 途 地 域	地域 法定建ぺい率 (%)
建築物の工事種別	<input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築
建 築 面 積	今回申請部分 (平方メートル)
	既存部分 (平方メートル)
	合計 (平方メートル)
敷 地 面 積	平方メートル
緑化施設の面積と種別	平方メートル
	<input type="checkbox"/> 壁面緑化 <input type="checkbox"/> 樹 木 <input type="checkbox"/> 芝 等 <input type="checkbox"/> 花壇等 <input type="checkbox"/> 水流等 <input type="checkbox"/> 園路等
緑 化 率	%
建築物の工事期間	年 月 日から 年 月 日までの予定
協議結果通知年月日 及び番号並びに変更の理由 (変 更 の 場 合)	第 号
	年 月 日
連 絡 先	所 属
	担 当 者 電話 ()
備 考	<input type="checkbox"/> 一団地認定・連担建築物設計制度 <input type="checkbox"/> 横浜市市街地環境設計制度 <input type="checkbox"/> 臨港地区 () <input type="checkbox"/> その他 ()
	受 付

公共緑化協議結果通知書

住 所
氏 名 様
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)

横浜市長



年 月 日に申出のありました建築物の敷地内における緑化及び既存の樹木の保存の推進に関する計画について協議が成立しましたので、公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第5条の規定により、次のとおり通知します。

建築物の名称		
建築物の地名地番		
敷地面積		
緑化施設の面積と内訳	面積	
	内訳	
緑化率 (必要な緑化率)		
備 考		

第3号様式（第6条第1項）

公共緑化協議取下届出書

年 月 日

(届出先)
横浜市長

届出者 住 所
氏 名
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)
電 話

公共緑化協議を取り下げたいので、公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第6条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

公共緑化協議の 申 出 年 月 日	年 月 日	
建 築 物 の 名 称		
建 築 物 の 地 名 地 番	区	
取 り 下 げ る 理 由		
連 絡 先	所属	
	担当者	電話 ()
備 考	受 付	

第4号様式（第6条第2項）

公共緑化協議取りやめ届出書

年 月 日

(届出先)
横浜市長

届出者 住 所
氏 名
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)
電 話

公共緑化協議を取りやめたいので、公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第6条第2項の規定により、次のとおり届け出ます。

協議結果通知年月日 及 び 番 号	年 月 日	
	第 号	
建 築 物 の 名 称		
建 築 物 の 地 名 地 番	区	
取 り や め る 理 由		
連 絡 先	所 属	
	担 当 者	電 話 ()
備 考		受 付

公共緑化完了届出書

年 月 日

(届出先)
横浜市長

届出者 住 所
氏 名
(法人の場合は、名称・代表者の氏名)
電 話

公共緑化協議に基づく建築物の敷地内における緑化及び既存の樹木の保存に係る工事が完了しましたので、公共施設の緑化の推進に関する手続要綱第7条第1項の規定により、次のとおり届け出ます。

協議結果通知年月日 及 び 番 号	年 月 日
	第 号
建築物の名称	
建築物の 地名地番	区
工事完了年月日	年 月 日
緑化施設の 工事担当者	所 属
	担当者 電話 ()
緑化施設の 管理担当者	所 属
	担当者 電話 ()
備 考	受 付